

Appel à candidatures pour la mise en location sous bail à ferme classique d'un lot de parcelles agricoles situées à Ghoy (Lessines)

L'Agence du foncier agricole wallon lance un appel à candidature pour la mise en location d'une parcelle agricole situé à Ghoy (Lessines) via le cahier des charges **RW-AFA-2026/GES-0028**.

La mise en location se fera via un **bail à ferme classique** prévoyant une première période d'occupation de 9 ans.

Le cahier des charges est consultable sur le site internet de l'Agence du foncier agricole wallon : <https://agencedufoncieragricole.wallonie.be>. Un exemplaire peut être obtenu en adressant un mail à agencedufoncieragricole@spw.wallonie.be.

La parcelle concernée, propriété de la Fabrique d'Eglise Saint-Médard à Ghoy (WL – Lessines), est reprise dans le tableau ci-dessous :

N° du LOT	Commune	Division	Rue ou lieu-dit	Cadastre (section et numéro)	Contenance			RC	Nature	Zone au plan de secteur	Région agricole
					Ha	a	ca				
UNIQUE	Lessines	8/Ghoy	Biercamp	A 820		57	80	38€	Prairie permanente + terre arable	Agricole	Limoneuse (Hainaut)

Modalités de soumission

Toute personne intéressée par la mise en location du lot unique proposé peut remettre sa candidature. Un modèle de soumission est disponible en annexe 2.2 du cahier des charges.

Les soumissions sont transmises comme suit :

1° soit envoyées par pli postal recommandé, libellé au nom de *la Région wallonne (SPW-ARNE) – Agence du foncier agricole wallon, sise au 7 Avenue Prince de Liège, à 5100 Namur (Jambes), à l'attention de Monsieur Marc THIRION, Directeur*. Le pli contient une ou plusieurs enveloppe(s) scellée(s), portant la mention : « **soumission pour la location sous bail à ferme du lot unique du cahier des charges RW-AFA-2026/GES-0028** » ;

2° soit déposées sous enveloppe scellée portant la mention : « **soumission pour la location sous bail à ferme du lot unique du cahier des charges RW-AFA-2026/GES-0028** » à la Région wallonne (SPW-ARNE) – Agence du foncier agricole wallon, sise au 7 Avenue Prince de Liège, à 5100 Namur (Jambes), à l'attention de Monsieur Marc THIRION, Directeur, contre accusé de réception ;

3° soit envoyées en format .pdf par courrier électronique à l'adresse agencedufoncieragricole@spw.wallonie.be (attention, max 10 Mo par mail – si nécessaire, envoyer plusieurs mails par soumission). L'objet du courrier électronique est libellé comme suit :

« soumission pour la location sous bail à ferme du lot unique du cahier des charges RW-AFA-2026/GES-0028 ».

Les soumissions sont transmises pour le jeudi 5 novembre 2026 à 16h au plus tard. Les soumissions parvenues tardivement ne sont pas acceptées.

Marc THIRION
Directeur
Agence du foncier agricole wallon
SPW ARNE – Direction de l'Aménagement foncier rural